



Parlamentul României

Camera Deputaților

EXPUNERE DE MOTIVE

Raționalizarea consumului de energie, catalizarea investițiilor în măsuri de eficiență energetică și ameliorarea mecanismelor naționale în acest scop, reprezintă o prioritate atât la nivel european, cât și la nivel național, întrucât pe termen lung clădirile au o importanță majoră în consumul de energie. Astfel, situația actuală din România cunoaște nevoia unui cadru legal și instituțional coerent cu cerințele directivelor Uniunii Europene, iar la nivel practic cu nevoia de costuri mici pentru utilități și nevoia de confort termic.

Prin prisma acestei realități, propun prezentele modificări la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/ 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr 158/ 2011, așa cum a fost modificată și completată ulterior, cu scopul de a reglementa lucrările de intervenție pentru izolarea termică a **tuturor** blocurilor de locuințe din România, indiferent de anul elaborării proiectului pentru construcție. Ca urmare, scopul prezentei propuneri legislative este extinderea aplicabilității actului normativ la alte categorii de locuințe față de cele ce fac obiectul prezentei ordonanțe.

Motivul ce stă la baza acestei propuneri legislative îl constituie conștientizarea necesității investiției în eficiența energetică, ce are ca rol atât creșterea nivelului de confort, scăderea notelor de plată a tuturor cetățenilor, reducerea consumului de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe, și inclusiv susținerea operatorilor economici din domeniul construcțiilor. Această necesitate există cu atât mai mult cu cât blocurile de locuințe construite după proiecte de elaborare mai vechi de anul 1950 pot întâmpina atât probleme legate de izolare, dar și de construcție. Ca și efecte scontate, considerăm important a fi menționate atât stimularea renovării, cât și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților datorită procesului de uniformizare al exteriorului.



Parlamentul Romaniei

Camera Deputatilor

Principiile ce stau la baza acestei propuneri legislative sunt: gestionarea cererii de energie și economisirea energiei din sectorul utilitar, reducerea marilor decalaje dintre blocurile de locuințe de dinaintea de 1950 și cele din perioada 1950- 1990 , dar și echilibrarea raportului cost-eficiență. De aceea, considerăm ca fiind utilizat în mod greșit criteriul vechimii în metodologia de calcul al performanței energetice, întrucât aceasta trebuie să țină cont de alți factori precum folosirea energiei din surse regenerabile, instalațiile pentru încălzire și climatizare. Vechimea unei clădiri poate fi luată în considerare împreună cu alți factori în stabilirea criteriilor minime de performanță energetică, dar nu poate constitui un motiv pentru care se decide nerealizarea intervenției.

Este important să subliniez că acest act normativ vine în întâmpinarea atât a unei probleme de ordin național, dar și corespunde solicitărilor Uniunii Europene, care prin directiva 2010/31/ UE, identifică obiectivul de 20% al eficienței energetice în 2020 ca fiind obligatoriu și recunoaște necesitatea unor politici concrete care să vizeze economisirea de energie în sectorul clădirilor. Aceste măsuri sunt propuse în scopul ocrotirii interesului general și au în vedere un impact pozitiv pe termen mediu și lung, din acest motiv colaborarea instituțională fiind un element imperios necesar.

Față de cele prezentate, vă supunem spre dezbateră și aprobare prezenta propunere legislativă.

Inițiator

Deputat Dan Cristian Popescu,